



Website

Alle info over het project en de meest recente updates vind je op onze website:
www.woonsprong.be/zeevlam



Je kan er ook het inplantingsplan in het groot bekijken.

ONZE COÖRDINATEN

Woonsprong

Seringenstraat 21a, 8400 Oostende

✉ zeevlam@woonsprong.be
🌐 www.woonsprong.be/zeevlam
☎ 059 70 53 26

Je kan ons elke werkdag bellen van 09.00 tot 12.00.



Planning

Het bestaande gebouw op het terrein werd gesloopt.

Op 21 september 2026 start aannemer Siemoens met de bouwwerken.

Mogelijk richt de aannemer de werf al vooraf in. Als alles volgens planning verloopt, zijn de werken midden 2028 klaar.



Verkeersmaatregelen

Wanneer tijdelijke verkeersmaatregelen of parkeerverboden nodig zijn, worden deze ter plaatse duidelijk aangegeven.



Werfbrief
augustus 2026

Woonproject Zeevlam

Nieuwpoortsesteenweg 285,
Oostende

Start bouwwerken

IN DEZE WERFBRIEF

- Wat zijn de plannen?
- Hoe kan je ons contacteren?



woonsprong



Bouw van zes nieuwe wooneenheden gaat van start

Beste buurtbewoner

Aan de Nieuwpoortsesteenweg 285 in Oostende start Woonprong in september 2026 met de bouw van 'Zeevlam'.

Op deze plek realiseren we een kleinschalig woonproject met zes nieuwe huurwoningen.

Met deze brochure informeren we je graag over het project en de planning.

Sara Casteur

Algemeen directeur



Beeld voor de sloop



Toekomstbeeld Nieuwpoortsesteenweg



Bekijk het plan in het groot op www.woonsprong.be/zeevlam



Een gebouw op maat van de buurt

Zeevlam ligt op een bijzondere plek in het Westerkwartier, waar verschillende soorten woningen en gebouwen samenkomen. Daarom werd bij het ontwerp veel aandacht besteed aan de manier waarop het nieuwe gebouw aansluit bij zijn omgeving.

Aan de Nieuwpoortsesteenweg sluit Zeevlam aan bij het naastgelegen hoekgebouw Harlekijn, dat eveneens door FVWW architecten werd ontworpen. Beide gebouwen vormen zo een samenhangend geheel.

Richting de Goedheidstraat wordt het nieuwe gebouw bewust lager. Het volume loopt er terug tot één bouwlaag met een groendak. Zo houdt het ontwerp rekening met de schaal van de omliggende woningen.



Toekomstbeeld Goedheidstraat